

**STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ - ORDINACE PRAKTICKÉHO  
LÉKAŘE V DOMĚ PRO SENIORY ČP. 2031 ŽIŽKOVA, TURNOV**  
na p.č. 865/3 v k.ú. Turnov

## **A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

---

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ OHLÁŠENÍ STAVBY

---

Investor: Město Turnov  
Antonína Dvořáka 335  
511 22 Turnov  
IČ: 002 76 227

Projektant: **ACTIV** Projekce s.r.o.

Zakázkové číslo: 23/09-003

Datum: říjen 2023

Paré č.:

**OBSHA:**

A.1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	3
A. 1.1) Údaje o stavbě.....	3
a) Název stavby .....	3
b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).....	3
c) Předmět projektové dokumentace.....	3
A. 1.2) Údaje o vlastníkovi .....	3
a) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba) .....	3
A. 1.3) Údaje zpracovateli dokumentace.....	3
a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba) .....	3
b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace .....	3
c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace .....	3
A.2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ .....	4
A.3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	4
A.4) ZÁVĚR .....	4
A.5) PŘÍLOHA - PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK.....	4

**Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.**

**A.1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****A. 1.1) Údaje o stavbě****a) Název stavby**

Stavební úpravy a změna užívání – ordinace praktického lékaře v domě pro seniory  
 čp. 2031 Žižkova, Turnov

**b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

na p.č. 865/3 v k.ú. Turnov

**c) Předmět projektové dokumentace**

je zpracování jednostupňové dokumentace pro ohlášení stavby se změnou části stavby a výběr dodavatele na akci Stavební úpravy a změna užívání – ordinace praktického lékaře v domě pro seniory čp. 2031 Žižkova, Turnov. Změna části užívání spočívá ve vybudování ordinace všeobecného (praktického) lékaře v objektu čp. 2031 v prostorách 1.PP v místnostech bývalého zázemí, resp. sušárny, prádelny a skladu prádla. Stavební úpravy spočívají v novém dispozičním členění dle návrhu budoucího provozovatele (Všeobecný lékař, s.r.o.) a konzultací s KHS Semily. Součástí stavebních úprav je výměna vnějších výplní (oken a dveří), modernizace povrchových úprav a stavebních prvků (dveří, zařizovacích předmětů, rozvodu technické instalace a pod).

**A. 1.2) Údaje o vlastníkovi****a) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Město Turnov, IČO: 00276227

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

Zastoupení - Ing. Tomáš Hocke, starosta města  
 - Mgr. Dagmar Šrytrová, vedoucí OSM, 481 366 316

**A. 1.3) Údaje zpracovateli dokumentace****a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

ACTIV Projekce s.r.o.

Zápis v obchod.rejstříku, vedeného Městským soudem v Hradci Kralové, oddíl C, vložka 24823

Ohrazenice 55, 511 01 Turnov

Telefon: 739 292 861

E-mail: [pospichal@activprojekce.cz](mailto:pospichal@activprojekce.cz)

IČO: 275 38 320

Zastoupen : Petr Pospíchal (jednatel)

**b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Petr Pospíchal, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0010293 (739292861, [pospichal@activprojekce.cz](mailto:pospichal@activprojekce.cz))

**c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Průvodní část (A ,B, C):

Architektonicko-stavební řešení (D.1.1):

Stavebně konstrukční část (D.1.2):

Požárně bezpečnostní řešení (D.1.3):

Elektroinstalace (D.1.4):

Řízené větrání (D.1.4):

Pospíchal Petr, č.aut.: 0010293

Pospíchal Petr, č.aut.: 0010293

Pospíchal Petr, č.aut.: 0010293

Halmich Martin, č.aut.: 0501400

Ing. Josef Knot, č.aut.: 0500469

Ing. Zdeněk Jícha, č.aut.: 0001208

## **A.2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Z důvodu jednoduchosti objektu není stavba dále členěna na samostatné stavební objekty, technická či technologická zařízení.

## **A.3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Snímek z katastrálních map

Místní obhlídka z účasti zástupce investora

Konzultace s DOSS (KHS Semily)

Požadavky a informace od vlastníka a vlastní konzultace v průběhu projekčních prací se zřizovatelem i provozovatelem

Původní podklady dílčí části výkresy půdorysů 1PP předané od investora

Dílčí část dokumentace budoucího zateplení (členění vnějších výplní)

Revizní elektro zprávy

## **A.4) ZÁVĚR**

Autor projektu si vyhrazuje právo změny či doplnění této dokumentace na základě výsledků průzkumu či dalších zjištění učiněných v průběhu technické přípravy a projektové přípravy stavby

V Turnově dne 10.11.2021

vypracoval: Petr Pospíchal  
a kol. – ACTIV Projekce

## **A.5) PŘÍLOHA - PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK**

**Kontroly budou prováděny po ukončení rozhodujících fází realizace a před zakrytím důležitých konstrukcí a prvků:**

1. Informační vstupní schůzka před zahájením stavby (Vstupní přejímka staveniště dodavatelem).
2. Po provedení bouracích a přípravných pracích.
3. Po provedení svislých vyzdívek obvodového pláště (zděných konstrukcí) a dělicích konstrukcí. Osazení výplní otvorů, rozměrové tolerance, kotvení, geometrická přesnost.
4. Při realizaci finálních povrchových úprav a provedení vybavení.
5. Uvedení do provozu a závěrečná přejímka hotového díla.